

Pada hari ini Rabu tanggal 10, bulan, Oktober, tahun, 2018, telah dibuat dan ditandatangani perjanjian sewa oleh dan antara para pihak sebagai berikut:

Nama : Ilham Hidayat
Pekerjaan : Karyawan Swasta
Alamat : Jl. Ahmad Yani No. 12 Makassar
No KTP : 4758479238001

Sebagai pihak yang menyewakan, untuk selanjutnya disebut sebagai PIHAK PERTAMA,

Dan

Nama : Nelma Kharisma
Pekerjaan : Wiraswasta
Alamat : Jl. Macan No. 23 Makassar
No KTP : 87583485370001

Sebagai pihak penyewa, untuk selanjutnya disebut “PIHAK KEDUA”.

MENGINGAT:

Bahwa PIHAK KEDUA berkeinginan untuk menyewa mobil dengan ciri-ciri:

Tipe : Isi Disni
Warna : Isi Disni
CC : Isi Disni
Kapasitas : Isi Disni

MAKA, berkenaan dengan keterangan-keterangan tersebut di atas, kedua belah pihak sepakat untuk mengadakan Perjanjian Sewa-Menyewa Mobil (selanjutnya disebut “Perjanjian” .

Berdasarkan hal tersebut di atas Para Pihak sepakat untuk saling mengikatkan diri dalam suatu perjanjian sewa ini dengan syarat-syarat dan ketentuan sebagai berikut:

Pasal 1

OBJEK PERJANJIAN

1. Obyek sewa dalam perjanjian ini yaitu mobil seluas merk _____ tipe _____ keluaran tahun _____ warna _____ sebagaimana BPKB no, selanjutnya disebut MOBIL.
2. PIHAK KEDUA menjamin bahwa MOBIL tersebut adalah Hak PIHAK PERTAMA.

Pasal 2

JANGKA WAKTU DAN HARGA SEWA

1. PIHAK PERTAMA setuju MOBIL disewa oleh PIHAK KEDUA, dengan jangka waktu dan harga yang disepakati oleh Kedua belah Pihak sebagaimana ditentukan dalam perjanjian ini.
2. Jangka waktu sewa selama ____ tahun dihitung mulai tanggal _____ dan berakhir pada tanggal _____ dengan harga sewa sebesar Rp. _____,- (_____) tidak termasuk PPN.
3. PIHAK KEDUA berkewajiban membayar lunas harga sewa kepada PIHAK PERTAMA senilai tersebut huruf a Pasal ini selambat-lambatnya bulan _____.
d. PIHAK KEDUA mempunyai hak Opsi untuk memperpanjang sewa Mobil, perpanjangan mana harus diajukan tertulis oleh PIHAK KEDUA selambat-lambatnya ____ (____) bulan sebelum perjanjian ini berakhir.

Pasal 3

MASA PERCOBAAN

1. PIHAK KEDUA dapat melakukan uji coba operasional dan penyesuaian mobil pada periode bulan _____ sampai dengan _____, atas biaya PIHAK KEDUA termasuk biaya-biaya perbaikan mobil yang diperlukan.
2. Apabila dalam masa uji coba, ternyata diperlukan perbaikan-perbaikan mobil dalam kategori berat untuk menunjang produksi komoditi PIHAK KEDUA sehingga diperlukan biaya yang cukup besar maka hal tersebut dapat dimusyawarahkan dengan PIHAK KESATU.

Pasal 4

LAIN-LAIN

1. Dalam jangka sewa berjalan PIHAK KEDUA berkewajiban merawat dan memelihara mobil sebagaimana layaknya pemilik tidak terbatas pada perawatan dan pemeliharaan tetapi juga termasuk perbaikan.
2. PIHAK KEDUA dilarang melakukan pengalihan hak sewa kepada pihak lain tanpa persetujuan tertulis dari PIHAK KEDUA.
3. PIHAK PERTAMA diberikan izin oleh PIHAK KEDUA untuk sewaktu-waktu meninjau MOBIL, dengan pemberitahuan terlebih dahulu.
4. Dalam hal berakhirnya perjanjian PIHAK KEDUA berkewajiban untuk mengembalikan MOBIL secara utuh dalam keadaan berfungsi normal dan semua penambahan-penambahan yang telah dilakukan PIHAK KEDUA sepenuhnya terhadap MOBIL menjadi hak PIHAK PERTAMA.

5. Segala sesuatu yang belum diatur dalam perjanjian ini, diatur kemudian dalam suatu addendum yang merupakan satu kesatuan dengan perjanjian ini.
 6. Dalam hal terjadi perselisihan, Kedua Belah Pihak sepakat untuk menyelesaikannya dengan cara musyawarah untuk mufakat, dan bila tidak terjadi kesepakatan, Kedua belah Pihak memilih domisili hukum di Pengadilan Negeri _____.
- Demikianlah Perjanjian ini dibuat dan ditandatangani dalam rangkap 2 (dua), keduanya mempunyai kekuatan hukum yang sama.

PIHAK PERTAMA
Ilham Hidayat

PIHAK KEDUA
Nelma Kharisma